



УТВЕРЖДАЮ
Председатель ТСЖ "Инициал"
Р.Б.Парамонова

Смета доходов и расходов
по ТСЖ "Инициал" на 2015 год

Исходные данные		план на год	
1	Площадь жилых помещений (кв.м)		3523,6
2	Площадь нежилых помещений (кв.м)		611,2
3	Итого площадь дома (кв.м)		4134,8
Показатели		Сумма в год (руб.)	на 1 м2 в месяц (руб.)
ДОХОДЫ			
1	Текущее содержание	645029	13,00
2	Прочие доходы от провайдеров	18000	0,36
3	Итого доходов в год	663029	13,36
РАСХОДЫ			
1	Заработная плата по штатному расписанию	393300	7,93
	Компенсация за отпуск	31321	0,63
	Оплата по договорам	6000	0,12
	Итого з/платы	430621	8,68
2	Налоги на з/плату 20,2%	86985	1,75
3	Материальные затраты, в т.ч.		
	- услуги банка	12000	0,24
	- оплата ВЦ, Системы "Город"	25000	0,50
	- распечатка пармететров тепла	14400	0,29
	- услуги корпорат.системы	3500	0,07
	- хоз расходы (порошок,мыло,тряпка и т.д)	1400	0,03
	- канцелярские расходы	2000	0,04
	- инвентарь, материалы для благоустройства	3500	0,07
	- материалы (лампочки и проч.сантех)	6000	0,12
	- сброс снега с кровли	16000	0,32
	- уборка снега спец.техникой	7000	0,14
	- прочие непредвиденные расходы	3000	0,06
	Итого	93800	1,89
4	Ремонтные работы- всего, в т.ч.	45000	0,91
	- поверка т/счетчика	35000	0,71
	- частичный ремонт кровли	10000	0,20
5	Итого расходов	656406	13,23
6	Налог УСН	6630	0,13
7	Всего расходов	663036	13,36

Управляющая

Т.В.Лонкина

Н.М.Губаева