

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТСЖ "Инициал"

Р.Б.Парамонова

Выполнение сметы доходов и расходов
по ТСЖ "Инициал" за 2014 год

Исходные данные		план на год		факт за год	
1	Площадь жилых помещений (кв.м)		3489,9		3523,6
2	Площадь нежилых помещений (кв.м)		611,2		611,2
3	Итого площадь дома (кв.м)		4101,1		4134,8
Показатели		Сумма в год (руб.)	на 1 м2 в месяц (руб.)	Сумма в год (руб.)	на 1 м2 в месяц (руб.)
ДОХОДЫ					
1	Текущее содержание	620086	12,60	623099	12,56
2	Доходы от провайдеров	18000	0,37	23050	0,46
3	Итого доходов в год	638086	12,97	646149	13,02
РАСХОДЫ					
1	Заработная плата по штатному расписанию	361560	7,35	364320	7,34
	Компенсация за отпуск	28695	0,58	31042	0,63
	Оплата по договорам	13000	0,26	4600	0,09
	Итого з/платы	403255	8,19	399962	8,06
2	Налоги на з/плату 20,2%	81458	1,66	80792	1,63
3	Материальные затраты, в т.ч.				
	- услуги банка	14000	0,28	11313	0,23
	- оплата ВЦ, Системы "Город"	28119	0,57	24313	0,49
	- распечатка пармететров тепла	14400	0,29	14400	0,29
	- услуги корпорат. системы	3500	0,07	4000	0,08
	- хоз расходы (порошок, мыло, тряпка и т.д)	1200	0,02	2241	0,05
	- канцелярские расходы	1000	0,02	470	0,01
	- инвентарь, материалы для благоустройства	3000	0,06	3241	0,07
	- материалы (лампочки и проч. сантех)	6000	0,12	4962	0,10
	- сброс снега с кровли	16000	0,33	15000	0,30
	- уборка снега спец. техникой			6540	0,13
	- прочие непредвиденные расходы	5000	0,10	3550	0,07
	Итого	92219	1,87	90030	1,81
4	Ремонтные работы- всего, в т.ч.	52000	1,06	42000	0,85
	- ремонт инженерных сетей отопления и г/водоснабжения, ремонт отмостки		0,00	36000	0,73
	- ремонт (замена) слуховых окон на чердаке		0,00	6000	0,12
5	Итого расходов	628932	12,78	612784	12,35
6	Налог УСН	9154	0,19	16276	0,33
7	Всего расходов	638086	12,97	629060	12,68
8	Прибыль			17089	0,34

Управляющая

Т.В.Лонкина

Бухгалтер

Н.М.Губарева