

УТВЕРЖДАЮ
 Председатель ТСЖ
 "Инициал"
 А.А.Янин



Смета доходов и расходов
 по ТСЖ "Инициал" на 2013 год

Исходные данные		план на год	
1	Площадь жилых помещений (кв.м)		3489,9
2	Площадь нежилых помещений (кв.м)		618,1
3	Итого площадь дома (кв.м)		4108,0
	Показатели	Сумма в год (руб.)	на 1 м2 в месяц (руб.)
	ДОХОДЫ		
1	Текущее содержание		
	- жилые помещения	527673	12,60
	- нежилые помещения	93449	12,60
2	Прочие доходы от размещения рекламы (интернет)	10800	0,22
3	Итого доходов в год	631922	12,82
	РАСХОДЫ		
1	Заработная плата по штатному расписанию	355005	7,20
	Компенсация за отпуск	28695	0,58
	Оплата по договорам	10000	0,20
	Итого з/платы	393700	7,99
2	Налоги на з/плату 20,2%	79527	1,61
3	Материальные затраты, в т.ч.		
	- услуги банка	13200	0,27
	- оплата ВЦ, Системы "Город"	24395	0,49
	- распечатка пармететров тепла	14400	0,29
	- услуги корпорат. системы	3500	0,07
	- хоз расходы (порошок,мыло,тряпка и т.д)	1200	0,02
	- канцелярские расходы	1200	0,02
	- инвентарь, материалы для благоустройства	6000	0,12
	- материалы (лампочки и проч.сантех)	6000	0,12
	- сброс снега с кровли	20000	0,41
	- прочистка канализации	10000	0,20
	- хоз.расходы	3800	0,08
	Итого	103695	2,10
4	Ремонтные работы- всего, в т.ч.	55000	1,12
	- ремонтные работы		
	- установка прибора учета (эл.энергии)		
5	Всего расходов	631922	12,82

Управляющая

Т.В.Лонкина

Бухгалтер

Н.М.Губарева